



**DEPARTEMEN TEKNIK GEOMATIKA
PROGRAM STUDI S1 TEKNIK GEOMATIKA
SILABUS MATA KULIAH**

MATA KULIAH	Nama MK	Manajemen Pertanahan
	Kode MK	RM184728
	SKS	3 (tiga)
	Semester	VII (tujuh)

DESKRIPSI MATA KULIAH

Pada mata kuliah ini, mahasiswa mempelajari tentang pengelolaan sumber daya bidang pertanahan dalam hal yang berkaitan dengan hak atas properti terutama bidang tanah, nilai tanah, penggunaan tanah dan pengembangannya sehingga berdampak positif. Dengan mempelajari landasan hukum atau regulasi yang berlaku di Indonesia sehingga dapat diambil langkah-langkah menuju perbaikan yang mendukung tumbuhnya perekonomian serta pembangunan yang berkelanjutan. Konsolidasi tanah dan pengembangan kawasan perkotaan untuk lahan siap huni adalah langkah yang dapat menaikkan nilai property terutama bidang tanah dan mendukung pertumbuhan perekonomian masyarakat. Fungsi kontrol perijinan untuk pemanfaatan dan penggunaan lahan sesuai dengan rencana pengembangan wilayah dan atau rencana tata ruang adalah hal yang dapat menjamin pembangunan yang berkelanjutan. Dibahas juga perihal tentang pengadaan tanah untuk kepentingan umum sebagai bagian dari permasalahan, hambatan, tantangan dan solusi pembangunan tanah.

CAPAIAN PEMBELAJARAN LULUSAN

C	Mampu mengidentifikasi, merumuskan, menganalisis dan menyelesaikan permasalahan pada bidang geodesi, surveying, hidrografi, penginderaan jauh, fotogrametri, dan kadaster.
F	Mampu menyusun laporan ilmiah dan memberikan solusi berdasarkan kepemimpinan, kreativitas dan keterampilan komunikasi serta bertanggung jawab atas pekerjaan yang dilakukan.
I	Mampu bertanggung jawab kepada masyarakat dan mematuhi etika profesi dalam menyelesaikan permasalahan teknik di bidang geodesi, surveying, hidrografi, penginderaan jauh, fotogrametri, sistem informasi geografis, dan kadaster.
J	Mampu menerapkan konsep manajemen, kewirausahaan, inovasi berbasis teknologi terkini, berkelanjutan dan berwawasan lingkungan.

CAPAIAN PEMBELAJARAN MATA KULIAH

1	Mahasiswa mampu menjelaskan konsep dan prinsip manajemen pertanahan dalam rangka pembangunan yang berkelanjutan bidang ekonomi, sosial dan lingkungan (paradigma Manajemen Pertanahan)
2	Mahasiswa mampu menjelaskan landasan hukum/regulasi yang berlaku di Indonesia untuk kegiatan konsolidasi tanah dalam rangka menaikkan nilai tanah
3	Mahasiswa mampu menjelaskan landasan hukum/regulasi yang berlaku di Indonesia dalam kerangka penataan ruang untuk kegiatan pengembangan kawasan/lahan siap huni berikut perijinan yang terkait didalamnya
4	Mahasiswa mampu menerapkan cara dan metode pemetaan dalam kerangka merencanakan pelaksanaan konsolidasi tanah dan pengembangan lahan siap huni untuk menaikkan nilai properti (tanah)
5	Mahasiswa mampu menjelaskan landasan hukum/regulasi tentang pengadaan tanah untuk kepentingan umum, berikut permasalahannya (kendala, hambatan, tantangan dan solusi)
6	Mahasiswa mampu menyusun laporan dan mempresentasikan hasil konsolidasi tanah dan penataan kawasan/lahan siap huni secara lisan dan tulisan

BAHAN KAJIAN

1	Konsep dan pengertian manajemen pertanahan (paradigma)
2	Kedudukan manajemen pertanahan dalam sistem kadaster
3	Integrasi manajemen penggunaan tanah untuk pembangunan berkelanjutan
4	Institusi dalam manajemen pertanahan di Indonesia
5	Analisis kelayakan untuk pembangunan tanah
6	Kebijakan dan implementasi konsolidasi tanah
7	Kebijakan dan implementasi penataan kawasan/lahan siap huni (real esatate) - Perencanaan penggunaan tanah untuk lahan siap huni

8	Kebijakan dan implementasi pengadaan tanah untuk kepentingan umum
PRASYARAT	
RM184624 - Administrasi Pertanahan	
BAHAN PUSTAKA	
A.	Utama
1	Enemark, Stig., 2005, Land Management and Development, CLGE International Conference 2005
2	Dewberry, Sydney O., 2008, Land Development Handbook : Planning, Engineering and Surveying, Courier Westford, Inc, USA
3	Johnson, E. David., 2008, Fundamental of Land Development, John Wiley and Sons, New Jersey-Canada
4	Colley, Barbara C., 2005, Practical Manual of Land Development, McGraw-Hill Companies, Inc., USA
B.	Pendukung
1	http://fig.net/resources/articles_about_fig/gim-international/2006_01_GIM_enemark_0001.pdf
2	https://www.fig.net/news/archive/news_2008/riaydh_april_2008/riyadh_enemark_april_2008.pdf
3	https://www.fig.net/organisation/council/council_2007-2010/council_members/enemark_papers/enemark_havana_ppt.pdf
4	http://www.fig.net/organisation/council/council_2007-2010/council_members/enemark_papers/StMalo_Enemark_Paper_June2006.pdf
5	https://fig.net/organisation/comm/7/index.asp