

| | | |
|--------------------|-----------------|---------------------------------|
| Mata Kuliah | Nama MK | Praktek Perancangan Kota |
| | Kode MK | DK184501 |
| | SKS | 3 |
| | Semester | 5 |

| Deskripsi Mata Kuliah | |
|---|--|
| Praktek perancangan kota merupakan mata kuliah wajib yang berbobot 4 SKS. Mata kuliah ini bertujuan agar mahasiswa mampu menggunakan kriteria terukur dan tidak terukur untuk menganalisis dan membuat rancangan, serta mampu mempraktekkan metoda, proses dan teknik perancangan kota pada koridor atau blok kawasan yang dipilih. Metode pembelajaran mata kuliah ini menerapkan proyek berbasis tim. | |
| Capaian Pembelajaran Lulusan yang Dibebankan Mata Kuliah | |
| Pengetahuan | Menguasai metode-metode perencanaan spasial/aspasial dalam pengambilan keputusan |
| Ketrampilan Khusus | <ol style="list-style-type: none"> 1. Mampu menyusun konsep perencanaan dan arahan rencana melalui kajian masalah strategis dalam konteks kota, wilayah, pesisir dengan pemahaman masalah perencanaan melalui pengamatan dan pemanfaatan data fisik/spasial, sosial, ekonomi dan lingkungan. 2. Mampu menyusun alternatif model keruangan/spasial melalui pendekatan kualitatif dan kuantitatif dalam bentuk skenario pengaturan pola ruang dan struktur kota, wilayah, pesisir serta mengusulkan solusi sesuai konteks 3. Mampu menghasilkan rencana tata ruang yang kreatif, inovatif, keberlanjutan, dan mengakomodasi kepentingan publik yang hasilnya terkaji terhadap kaidah dan teori perencanaan dan mengkomunikasikannya secara visual, verbal dan tertulis yang dapat dipertanggungjawabkan secara akademik |
| Sikap | <ol style="list-style-type: none"> 1. Berkontribusi dalam peningkatan mutu kehidupan bermasyarakat, berbangsa, bernegara, dan kemajuan peradaban berdasarkan Pancasila 2. Berperan sebagai warga negara yang bangga dan cinta tanah air, memiliki nasionalisme serta rasa tanggung jawab pada negara dan bangsa |

| | |
|--|--|
| | <p>3. Menghargai keanekaragaman budaya, pandangan, agama, dan kepercayaan, serta pendapat atau temuan orisinal orang lain</p> <p>4. Bekerja sama dan memiliki kepekaan sosial serta kepedulian terhadap masyarakat dan lingkungan</p> <p>5. Taat hukum dan disiplin dalam kehidupan bermasyarakat dan bernegara</p> <p>6. Menginternalisasi nilai, norma, dan etika akademik</p> <p>7. Menunjukkan sikap bertanggung jawab atas pekerjaan di bidang keahliannya secara mandiri</p> |
|--|--|

Capaian Pembelajaran Mata Kuliah

| | |
|---------------------------|---|
| Pengetahuan | 1. Mahasiswa mampu mempraktekkan metoda, proses dan teknik perancangan kota pada korridor atau blok kawasan yang dipilih. |
| Ketrampilan Khusus | 1. Mahasiswa mampu menggunakan kriteria terukur dan tidak terukur untuk menganalisa dan membuat rancangan pada koridor atau blok kota yang dipilih. |

Capaian Pembelajaran Modul

1. Mahasiswa mampu menjelaskan konsep-konsep/teoritik dan prinsip dasar dalam perencanaan pariwisata
2. Mahasiswa mampu menjelaskan Dimensi Pariwisata dan sumber daya pariwisata
3. Mahasiswa mampu menjelaskan pengetian wisatawan , jenis wisatawanm, motivasi wisatawan dan faktor-faktor berpengaruh terhadap wisatawan
4. Mahasiswa mampu menjelaskan Sistem Pariwisata, dampak Kegiatan Pariwiasata dalam Pembangunan
5. Mahasiswa Menjelaskan konsep dan model pengembangan pariwisata Perkotaan
6. Mahasiswa Menjelaskan konsep dan model pengembangan pariwisata budaya dan sejarah
7. Mahasiswa Menjelaskan konsep dan model pengembangan ekowisata
8. Mahasiswa Menjelaskan konsep dan model pengembangan pariwisata bahari
9. Mahasiswa mampu menjelaskan dan menerapkan Konsep Desa wisata

Pokok Bahasan

1. Metoda dan proses perancangan
 - a. Metoda perancangan: *internalized, synoptic, incremental, fragmental, radical, pluralistic*.
 - b. Proses perancangan menurut UDA (Urban Design Associate; 2003).
2. Teknik perancangan;
 - a. Kriteria terukur:
 - (1) Kriteria ketinggian: lintasan terbang pesawat; SEP; optimasi harga; ketentuan khusus.
 - (2) Kriteria pemunduran: GS; jarak antar bangunan.
 - (3) Pemanfaatan lahan (FAR, BCR, OSR, RSR, LSR)
 - (4) Selubung bangunan
 - b. Kriteria tidak terukur:
 - (1) Accessibility; compatibility; identity; sense; livability.
 - (2) Figure/ground, linkage, place
 - (3) Image of environment
 - (4) Kesan ruang (Ashihara)
3. Produk perancangan
 - a. Shirvani : *policy, design, guideline, program*.
 - b. RTBL (Rencana Tata Bangunan dan Lingkungan)
4. Implementasi dan strategi perancangan
 - a. Melalui regulasi
 - b. Melalui mekanisme administrasi
 - c. Melalui mekanisme finansial
 - d. Strategi peremajaan kota

Pustaka

1. De Chiara Joseph, Koppelman. Lee (1975). "Urban Planning and Design Criteria". Van Nostrand Reinhold. New York.
2. Gindroz. Ray (2003). The Urban Design Handbook. Technique and Working Methods. W.W. Norton and Company. New York.
3. Shirvani, Hamid (1985). "The Urban Design Process". Van Nostrand Reinhold. New York.
4. Spreiregen, Paul. D, AIA. "The Architecture of Town and Cities". Mc. Graw-Hill Book Company. New York.
5. Purwadio. Heru (2007). Diktat Perancangan Kota II.
6. American Planning Association (2006). "Urban Analysis". Planning and urban design standards. John Wiley and Sons. ISBN 978-0-471-47581-1.
7. Carmona, Matthew; Tiesdell, Steven (2007). Urban design reader. Architectural Press. ISBN 978-0-7506-6531-5.

8. Moughtin, Cliff (1999). "Survey Techniques". Urban design: method and techniques. Elsevier. ISBN 978-0-7506-4102-9.