



**BIRO MANAJEMEN ASET
INSTITUT TEKNOLOGI SEPULUH NOPEMBER**

**Jl. Kampus ITS Keputih Sukolilo
Surabaya**

NOMOR SOP 10607/IT2.II.3/B/TU.00.10/I/2026

TGL PEMBUATAN 2026

TGL RFEVISI -

TGL EFEKTIF 2 Januari 2026

DISAHKAN OLEH

Kepala Biro Manajemen Aset

Yayuk Pamikatsih, S.Pd.
NIP. 197009052007012001

NAMA SOP Penghapusan Aset melalui Penjualan Penujukan Langsung

DASAR HUKUM :

1. Peraturan Pemerintah Nomor 84 Tahun 2014 tentang Penetapan Institut Teknologi Sepuluh Nopember sebagai Perguruan Tinggi Berbadan hukum;
2. Peraturan Pemerintah Nomor 54 Tahun 2015 tentang Statuta Institut Teknologi Sepuluh Nopember;
3. Peraturan Rektor nomor 29 tahun 2025 Tentang Pengelolaan Aset;
4. Peraturan Rektor nomor 14 tahun 2023 Tentang Penghapusan Aset;
5. Peraturan Rektor nomor 35 Tahun 2024 Tentang Organisasi dan Tata Kerja Sekretaris Institut, Direktorat, Biro, Kantor, Perpustakaan dan Unit.

KUALIFIKASI PELAKSANA :

1. Kemampuan menguasai prosedur layanan dengan baik dan benar
2. Kemampuan memahami peraturan pengelolaan dan penghapusan aset ITS
3. Kemampuan mengolah data aset
4. Kemampuan mengadministrasi aset

KETERKAITAN :

1. Sistem Informasi Manajemen E-Aset
2. Sistem Informasi E-Office

PERALATAN/PERLENGKAPAN :

1. Gudang Transit Aset
2. Komputer
3. Jaringan Internet
4. Sistem Informasi Manajemen E-Aset
5. Sistem Informasi Manajemen E-Office
6. ATK
7. SK Rektor tentang Panitia Penghapusan Aset ITS.
8. SK Rektor tentang Tim Penaksir Aset.
9. Dokumen Penjualan

PERINGATAN :

PENCATATAN DAN PENDATAAN :

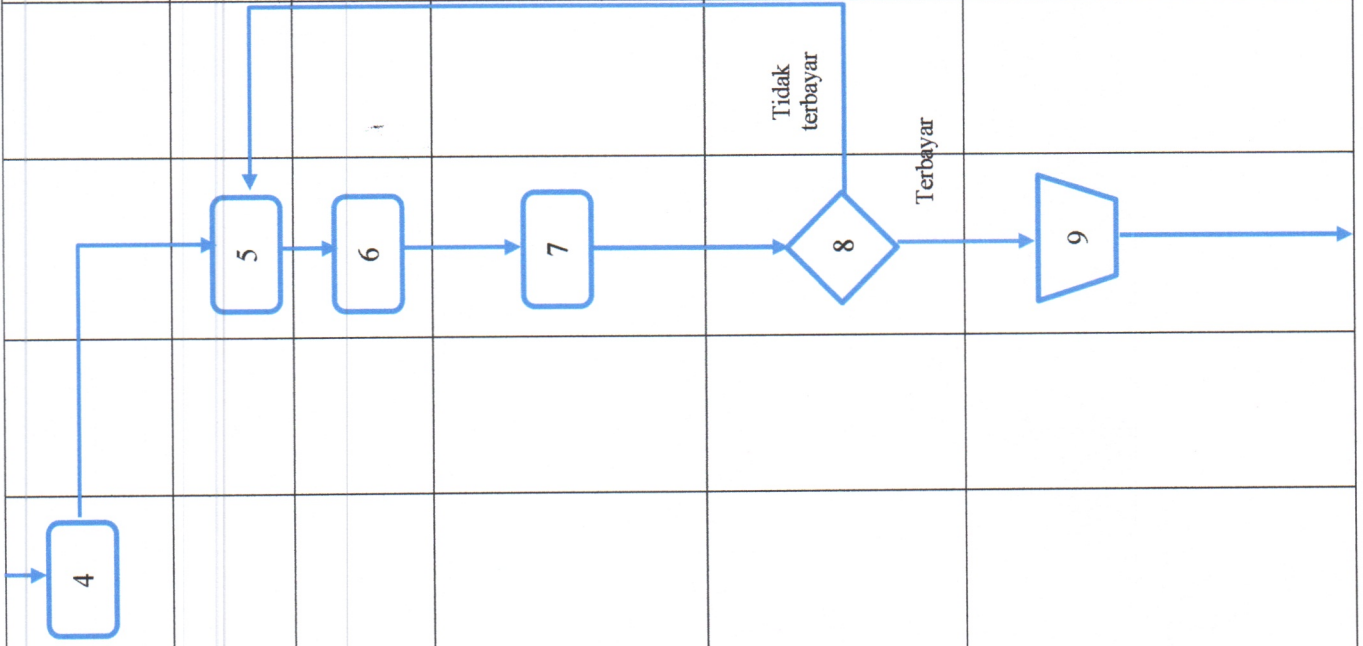
Disimpan sebagai data Sistem Informasi Manajemen E-Aset

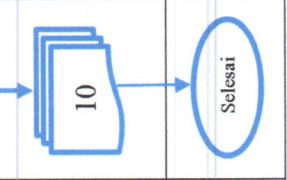
RINCIAN SOP PENGHAPUSAN ASET MELALUI PENJUALAN ASET DENGAN CARA PENJUJUKAN LANGSUNG

Nomor: 10607/IT2.II.3/B/TU.00.10/I/2026

No.	Prosedur Pelayanan	Unit Pelayanan					Mutu Baku			Ket.	
		Pengelola (Rektor)	Pengguna (WR II)	Biro Manajemen Aset / Panitia Inventarisasi Pusat/Tim Penaksir/	Kuasa Pengguna (Unit)	Kelengkapan	Waktu	Output			
	Mulai										
1.	Membentuk Tim Penghapusan dan Tim Penaksir Aset									<ul style="list-style-type: none"> - SK Rektor tentang Panitia Penghapusan Aset ITS. - SK Rektor tentang Tim Penaksir Aset. 	
2.	Melakukan pemeriksaan fisik objek penjualan aset dan survei harga barang terkait aset yang akan dihapuskan									<ul style="list-style-type: none"> - Laporan penaksiran harga aset - Menetapkan bahwa penjualan dilakukan melalui penawaran langsung. - Berita acara hasil penaksiran harga aset - Usulan nilai limit dari aset yang akan dipenjualan 	
3.	Mengusulkan penghapusan melalui penjualan secara penunjukan langsung							<ul style="list-style-type: none"> - Dokumen usulan penghapusan dari Biro Manajemen Aset - Surat Penetapan Nilai Limit 	<ul style="list-style-type: none"> - Dokumen permohonan penjualan - Pernyataan tidak mengganggu tupoksi 		

4.	Menyetujui penghapusan melalui penjualan secara penujukan langsung	4								Surat persetujuan penjualan aset	2 Hari	Dokumen Permohonan Penjualan oleh Pengguna Aset
5.	Pengumuman penjualan aset	5	5							Pengumuman penjualan	2 hari	Surat penetapan jadwal lelang
6.	Melakukan registrasi kepada para calon peserta penjualan	6	6							Dokumen pengajuan pembelian		Dokumen pengajuan pembelian
7.	Melaksanakan kegiatan Lelang/penjualan	7	7							<ul style="list-style-type: none"> - Identitas peserta penjualan - Surat penawaran penjualan - Google form atau what up group - Formulir penawaran pembeli - Notulen penetapan pemenang dari tim negosiasi 	10 Hari	<ul style="list-style-type: none"> - Penawaran penjualan dengan open building - Dokumen penetapan pemenang
8.	Penetapan pemenang penjualan	8	8							Penetapan pemenang oleh pejabat penjualan	10 Hari	Penetapan pemenang oleh pejabat penjualan
9.	Menyerahkan barang ke pemenang penjualan	9	9							<ul style="list-style-type: none"> - Hasil pelaksanaan penjualan - Bukti bayar pelunasan - KTP pemenang penjualan - Surat keterangan pengeluaran barang 	10 Hari	<ul style="list-style-type: none"> - Hasil pelaksanaan penjualan - Bukti bayar pelunasan - KTP pemenang penjualan - Surat keterangan pengeluaran barang



10.	Membuat laporan penghapusan aset melalui penjualan dengan cara penunjukan langsung						Dokumen penjualan	3 Hari	Laporan Penghapusan Aset melalui Penjualan dengan cara penunjukan langsung	
Selesai										